

Activos de la Sucesión Petkoff:

1.

Un apartamento distinguido con el número 11, piso 5 que forma parte del edificio Roraima, situado en la intersección de las avenidas Libertador y Arboleda, en la urbanización El Bosque, en aquel entonces, jurisdicción del Distrito Sucre del estado Miranda, hoy en día Municipio Chacao. Este inmueble fue adquirido por papá Petkoff, *según consta en documento protocolizado por ante la Oficina Subalterna de Registro, el 30 de octubre de 1968*. Y su valor para la fecha fue de 69.900 bolívares (**alrededor de 18 mil dólares de la época y unos 120 mil dólares de los actuales**). Es decir, que el mismo año en que Teodoro Petkoff y su hermano Luben Petkoff abandonaban las montañas y se entregaban a la dulce pacificación, la familia prosperaba en bienes de fortuna. Sin dudas, los gobiernos de Caldera fueron muy provechosos para Los Petkoff-Malec.

2.

Dos lotes de terreno y las construcciones en ellos existentes, ubicados en el lugar denominado Los Ravelos de Chacao, en aquel entonces, Distrito Sucre, del estado Miranda. Determinados así: lote 1 está distinguido con el N 114, mide 11,10 metros de frente por 35,60 metros de fondo y comprendido dentro de los siguientes linderos: Norte, terrenos que son o fueron de Escolástico Sosa; Sur, carretera del Este que lo separa de un inmueble de los sucesores de Alberto Sosa; Este, casa que es o fue de María de Jesús Sanoja, y Oeste, casa que es o fue de Salustiano Romero. Este inmueble fue adquirido por el cabeza de familia de los Petkoff, *según consta en documento protocolizado por ante la Oficina Subalterna de Registro, el día 21 de noviembre de 1946*.

3.

Un segundo lote de terreno, contiguo al deslindado anteriormente, comprendido dentro de los siguientes linderos: Norte, con casa que es o fue de Carmen Rodríguez de Salas y en parte con terreno propiedad de Enrique Ochoa Palacios; Este, con el inmueble N 114, de Petkoff; y Oeste, con casaque es o fue de Abelardo Raidi. Fue adquirido por el causante *según consta de documento protocolizado por ante la Oficina Subalterna de Registro, el día 26 de octubre de 1953*. La suma de ambos lotes de terrenos ascendía a 633.776 bolívares (**al cambio de aquellos años, alrededor de 211 mil dólares de la época y casi millón y medio de dólares de ahora**) ¿Qué les parece? En pleno florecimiento de la dictadura de Marcos Pérez Jiménez.

4.

Y, por último, además de letras de cambio en monedas extranjeras, y muchas otras cosas (como un lote de terreno en El Valle) que no fueron valoradas ni declaradas, como las bienechurias sobre los terrenos de Chacao (locales comerciales, una vivienda y un galpón industrial), Petko Tedoroff Petkoff Fresteff dejó un fondo de comercio denominado Tipografía Sorocaima, valorado en 20.000 bolívares (**alrededor de 7 mil dólares de aquellos años y unos 50 mil de los de hoy**), cuya maquinaria estaba destinada a la producción de papel carbón, papel parafinado y engomado. Con base en dicha actividad industrial, Petko obtuvo diversos créditos bancarios, entre estos uno del Banco Industrial de

Venezuela, que, por cierto, jamás canceló, sobre el cual. Lo curioso es que el BIV nunca lo embargo, a pesar de haber sido mala paga. Así la pequeña fortuna de los Petkoff se fue amasando con el aliño del maula y los privilegios de la política.